



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2014 г. № 142-п
г. Нарьян-Мар

**Об установлении предельной стоимости
услуг и (или) работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирном
доме на территории Ненецкого
автономного округа на 2014-2016 годы**

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 23 закона Ненецкого автономного округа от 15.07.2013 № 77-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки и муниципальной поддержки, на 2014-2016 годы согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
главы Администрации
Ненецкого автономного округа



Е.Г. Алексеев

Приложение
к постановлению Администрации Ненецкого автономного округа
от 28.04.2014 № 142-п
"Об установлении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа на 2014-2016 годы"

Размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки и муниципальной поддержки, на 2014-2016 годы

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2014 год

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную стоимость капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																				рублей			
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыши	Ремонт помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Учтенные в ремонт фонда	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов					Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт и замена индивидуальных переключателей	Восстановление после ремонта фасадов и балконов, замена в помещениях первого этажа, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	Ремонт балконов лоджий		Ремонт систем вентиляции	Ремонт и утепление чердачных перекрытий	Ремонт выгребных ям, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	канализации	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии	газа								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"	деревянные дома	1	1 202,6	4 541,5	184,6	814,4	1 518,6	1 414,8	-	-	3 780,7	-	7 582,3	-	198,4	84,7	102,3	169,5	6 232,1	2 224,4	3 318,8	422,0	166,7	841,2	596,5	
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	751,2	3 177,2	178,0	668,5	1 286,5	1 208,0	-	-	3 591,9	191,6	7 109,6	37,7	116,5	73,1	79,9	105,1	2 471,4	-	-	613,9	160,6	575,9	-	
		кирпичные и монолитные дома	1	371,2	2 028,5	172,5	545,7	1 091,2	1 034,1	1 378,3	459,5	3 433,0	191,6	6 711,6	37,7	47,6	63,4	61,0	50,8	2 471,4	-	-	613,9	155,4	352,5	-	
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 202,6	4 541,5	184,6	814,4	1 518,6	1 414,8	-	-	3 780,7	-	7 582,3	-	198,4	84,7	102,3	169,5	6 232,1	2 224,4	3 318,8	422,0	166,7	841,2	596,5	
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	751,2	3 177,2	178,0	668,5	1 286,5	1 208,0	-	-	3 591,9	191,6	7 109,6	37,7	116,5	73,1	79,9	105,1	2 471,4	-	-	613,9	160,6	575,9	-	
		кирпичные и монолитные дома	1	371,2	2 028,5	172,5	545,7	1 091,2	1 034,1	1 378,3	459,5	3 433,0	191,6	6 711,6	37,7	47,6	63,4	61,0	50,8	2 471,4	-	-	613,9	155,4	352,5	-	
3	МО "Великовокский сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 082,3	4 087,3	166,1	733,0	1 366,7	1 273,3	-	-	3 402,6	-	6 824,1	-	178,6	76,3	92,0	152,5	5 608,9	2 001,9	2 987,0	379,8	150,1	757,0	536,9	
4	МО "Котковский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 298,8	4 904,8	199,3	879,6	1 640,1	1 528,0	-	-	4 083,2	-	8 188,9	-	214,3	91,5	110,4	183,0	6 730,7	2 402,3	3 584,4	455,7	180,1	908,5	644,3	
5	МО "Омский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 298,8	4 904,8	199,3	879,6	1 640,1	1 528,0	-	-	4 083,2	-	8 188,9	-	214,3	91,5	110,4	183,0	6 730,7	2 402,3	3 584,4	455,7	180,1	908,5	644,3	
6	МО "Темский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 142,5	4 314,4	175,4	773,7	1 442,7	1 344,1	-	-	3 591,7	-	7 203,2	-	188,5	80,5	97,1	161,0	5 920,5	2 113,2	3 152,9	400,9	158,4	799,1	566,7	
7	МО "Приморско-Кульский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 070,3	4 041,9	164,3	724,8	1 351,6	1 259,2	-	-	3 364,8	-	6 748,2	-	176,6	75,4	91,0	150,8	5 546,6	1 979,7	2 953,8	375,6	148,4	748,6	530,9	
8	МО "Пустозерский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 070,3	4 041,9	164,3	724,8	1 351,6	1 259,2	-	-	3 364,8	-	6 748,2	-	176,6	75,4	91,0	150,8	5 546,6	1 979,7	2 953,8	375,6	148,4	748,6	530,9	
9	МО "Тельновский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 070,3	4 041,9	164,3	724,8	1 351,6	1 259,2	-	-	3 364,8	-	6 748,2	-	176,6	75,4	91,0	150,8	5 546,6	1 979,7	2 953,8	375,6	148,4	748,6	530,9	
10	МО "Хойя-Верский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 298,8	4 904,8	199,3	879,6	1 640,1	1 528,0	-	-	4 083,2	-	8 188,9	-	214,3	91,5	110,4	183,0	6 730,7	2 402,3	3 584,4	455,7	180,1	908,5	644,3	
11	МО "Хосода-Хардский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 298,8	4 904,8	199,3	879,6	1 640,1	1 528,0	-	-	4 083,2	-	8 188,9	-	214,3	91,5	110,4	183,0	6 730,7	2 402,3	3 584,4	455,7	180,1	908,5	644,3	

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2015 год

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную составляющую стоимости капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																				рублей			
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов					Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт и замена половых покрытий	восстановление после ремонта фундамента и половых покрытий пола в помещениях первого этажа, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	Ремонт балконов и лоджий		Ремонт систем вентиляции	Ремонт и утепление чердачных перекрытий	Ремонт выгребных ям, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения	теплоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	канализации	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии	газа								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"	деревянные дома	1	1 259,1	4 754,9	193,3	852,7	1 590,0	1 481,3	-	-	3 958,4	-	7 938,7	-	207,7	88,7	107,1	177,5	6 525,0	2 328,9	3 474,8	441,8	174,6	880,7	624,6	
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	786,5	3 326,5	186,4	699,9	1 347,0	1 264,8	-	-	3 760,7	200,6	7 443,7	39,5	122,0	76,6	83,6	110,0	2 587,6	-	-	642,8	168,1	603,0	-	
		кирпичные и монолитные дома	1	388,7	2 123,8	180,6	571,3	1 142,5	1 082,7	1 443,0	481,1	3 594,4	200,6	7 027,0	39,5	49,8	66,4	63,9	53,2	2 587,6	-	-	642,8	162,7	369,1	-	
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 259,1	4 754,9	193,3	852,7	1 590,0	1 481,3	-	-	3 958,4	-	7 938,7	-	207,7	88,7	107,1	177,5	6 525,0	2 328,9	3 474,8	441,8	174,6	880,7	624,6	
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	786,5	3 326,5	186,4	699,9	1 347,0	1 264,8	-	-	3 760,7	200,6	7 443,7	39,5	122,0	76,6	83,6	110,0	2 587,6	-	-	642,8	168,1	603,0	-	
		кирпичные и монолитные дома	1	388,7	2 123,8	180,6	571,3	1 142,5	1 082,7	1 443,0	481,1	3 594,4	200,6	7 027,0	39,5	49,8	66,4	63,9	53,2	2 587,6	-	-	642,8	162,7	369,1	-	
3	МО "Великовасюнский сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 133,2	4 279,4	173,9	767,4	1 431,0	1 333,2	-	-	3 562,6	-	7 144,8	-	187,0	79,9	96,4	159,7	5 872,5	2 096,0	3 127,3	397,6	157,1	792,6	562,1	
4	МО "Котляковский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 359,9	5 135,3	208,7	920,9	1 717,2	1 599,8	-	-	4 275,1	-	8 573,8	-	224,4	95,8	115,6	191,7	7 047,0	2 515,2	3 752,8	477,1	188,5	951,2	674,5	
5	МО "Окский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 359,9	5 135,3	208,7	920,9	1 717,2	1 599,8	-	-	4 275,1	-	8 573,8	-	224,4	95,8	115,6	191,7	7 047,0	2 515,2	3 752,8	477,1	188,5	951,2	674,5	
6	МО "Тетюшский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 196,2	4 517,2	183,6	810,0	1 510,5	1 407,2	-	-	3 760,5	-	7 541,7	-	197,4	84,3	101,7	168,6	6 198,8	2 212,5	3 301,1	419,7	165,8	836,7	593,4	
7	МО "Приморско-Куйский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 120,6	4 231,9	172,0	758,9	1 415,1	1 318,4	-	-	3 523,0	-	7 065,4	-	184,9	79,0	95,3	157,9	5 807,3	2 072,7	3 092,6	393,2	155,4	783,8	555,9	
8	МО "Пустозерский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 120,6	4 231,9	172,0	758,9	1 415,1	1 318,4	-	-	3 523,0	-	7 065,4	-	184,9	79,0	95,3	157,9	5 807,3	2 072,7	3 092,6	393,2	155,4	783,8	555,9	
9	МО "Тельмакшутинский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 120,6	4 231,9	172,0	758,9	1 415,1	1 318,4	-	-	3 523,0	-	7 065,4	-	184,9	79,0	95,3	157,9	5 807,3	2 072,7	3 092,6	393,2	155,4	783,8	555,9	
10	МО "Хорей-Ворский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 359,9	5 135,3	208,7	920,9	1 717,2	1 599,8	-	-	4 275,1	-	8 573,8	-	224,4	95,8	115,6	191,7	7 047,0	2 515,2	3 752,8	477,1	188,5	951,2	674,5	
11	МО "Хоседе-Харский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 359,9	5 135,3	208,7	920,9	1 717,2	1 599,8	-	-	4 275,1	-	8 573,8	-	224,4	95,8	115,6	191,7	7 047,0	2 515,2	3 752,8	477,1	188,5	951,2	674,5	

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2016 год

рубли

№ п/п	Муниципальное образование	Типы многоквартирных домов	Коэффициент, учитывающий транспортную составляющую стоимости капитального ремонта и конструктивные особенности многоквартирного дома	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме																						
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов				Ремонт фундамента многоквартирного дома	Ремонт и замена цокольных перекрытий	исполнение после ремонта фундаментов и цокольных перекрытий пола и помещений первого этажа, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	Ремонт балконов лоджий	Ремонт систем вентиляции	Ремонт и утепление чердачных перекрытий	Ремонт выходов из здания, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	
				электрообеспечение	теплоснабжение	газоснабжение	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоснабжения	Ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт				тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	электрической энергии								газ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"	деревянные дома	1	1 318,3	4 978,4	202,3	892,8	1 664,7	1 550,9	-	-	4 144,5	-	8 311,8	-	217,5	92,9	112,1	185,8	6 831,7	2 438,4	3 638,1	462,6	182,8	922,1	653,9
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	823,5	3 482,9	195,2	732,8	1 410,3	1 324,3	-	-	3 937,5	210,0	7 793,6	41,4	127,7	80,2	87,5	115,2	2 709,2	-	-	673,0	176,0	631,3	-
		кирпичные и монолитные дома	1	406,9	2 223,6	189,1	598,2	1 196,2	1 133,6	1 510,9	503,7	3 763,3	210,0	7 357,3	41,4	52,1	69,5	66,9	55,7	2 709,2	-	-	673,0	170,4	386,4	-
2	МО "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей"	деревянные дома	1	1 318,3	4 978,4	202,3	892,8	1 664,7	1 550,9	-	-	4 144,5	-	8 311,8	-	217,5	92,9	112,1	185,8	6 831,7	2 438,4	3 638,1	462,6	182,8	922,1	653,9
		дома с использованием быстровозводимых конструкций	1	823,5	3 482,9	195,2	732,8	1 410,3	1 324,3	-	-	3 937,5	210,0	7 793,6	41,4	127,7	80,2	87,5	115,2	2 709,2	-	-	673,0	176,0	631,3	-
		кирпичные и монолитные дома	1	406,9	2 223,6	189,1	598,2	1 196,2	1 133,6	1 510,9	503,7	3 763,3	210,0	7 357,3	41,4	52,1	69,5	66,9	55,7	2 709,2	-	-	673,0	170,4	386,4	-
3	МО "Великовичинский сельсовет"	деревянные дома	0,9	1 186,5	4 480,6	182,1	803,5	1 498,2	1 395,8	-	-	3 730,0	-	7 480,6	-	195,8	83,6	100,9	167,2	6 148,5	2 194,5	3 274,3	416,3	164,5	829,9	588,5
4	МО "Коткинский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 423,8	5 376,7	218,5	964,2	1 797,9	1 675,0	-	-	4 476,0	-	8 976,7	-	234,9	100,3	121,1	200,7	7 378,2	2 633,5	3 929,2	499,6	197,4	995,9	706,3
5	МО "Омский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 423,8	5 376,7	218,5	964,2	1 797,9	1 675,0	-	-	4 476,0	-	8 976,7	-	234,9	100,3	121,1	200,7	7 378,2	2 633,5	3 929,2	499,6	197,4	995,9	706,3
6	МО "Петский сельсовет"	деревянные дома	0,95	1 252,4	4 729,5	192,2	848,1	1 581,5	1 473,4	-	-	3 937,2	-	7 896,2	-	206,6	88,3	106,5	176,5	6 490,1	2 316,5	3 456,2	439,4	173,6	876,0	621,2
7	МО "Приморско-Куйбыский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 173,3	4 430,8	180,1	794,5	1 481,6	1 380,3	-	-	3 688,6	-	7 397,5	-	193,6	82,7	99,8	165,4	6 080,2	2 170,2	3 238,0	411,7	162,7	820,7	582,0
8	МО "Пустошкинский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 173,3	4 430,8	180,1	794,5	1 481,6	1 380,3	-	-	3 688,6	-	7 397,5	-	193,6	82,7	99,8	165,4	6 080,2	2 170,2	3 238,0	411,7	162,7	820,7	582,0
9	МО "Тельнячский сельсовет"	деревянные дома	0,89	1 173,3	4 430,8	180,1	794,5	1 481,6	1 380,3	-	-	3 688,6	-	7 397,5	-	193,6	82,7	99,8	165,4	6 080,2	2 170,2	3 238,0	411,7	162,7	820,7	582,0
10	МО "Хорей-Верский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 423,8	5 376,7	218,5	964,2	1 797,9	1 675,0	-	-	4 476,0	-	8 976,7	-	234,9	100,3	121,1	200,7	7 378,2	2 633,5	3 929,2	499,6	197,4	995,9	706,3
11	МО "Хосоды-Харский сельсовет"	деревянные дома	1,08	1 423,8	5 376,7	218,5	964,2	1 797,9	1 675,0	-	-	4 476,0	-	8 976,7	-	234,9	100,3	121,1	200,7	7 378,2	2 633,5	3 929,2	499,6	197,4	995,9	706,3